

Maak  
kennis  
met  
ROgeo.

Voor  
u,

die zich bezighoudt met de ontwikkeling  
van ruimtelijke plannen,

is het  
héél  
belang-  
rijk,

270°

300°

240°

met heldere  
geografisch  
gebonden  
informatie  
te werken.

Waar liggen  
de randvoor-  
waarden  
in het  
gebied dat  
moet worden  
ontwikkeld?

Hoe  
staat het  
met de  
bestaande  
situatie?

Met welke  
belemmeringen  
moet  
u rekening  
houden?

Hoe gaat u om  
met risico's,  
wetgeving,  
planvorming en  
ruimtelijke  
kansen?

Hoe maakt u  
informatie  
inzichtelijk?

Hoe  
stuurt  
u?

60°

90°

120°

● Waar ROgeo actief is/was in Nederland



Tjeerd Kooy zag al vroeg in dat door eenduidig inzicht te hebben in geo-informatie en hier structuur in aan te brengen, plannen eerder en met minder risico's worden gerealiseerd. ROgeo is inmiddels uitgegroeid tot dé onafhankelijke partij in het beheren, analyseren en in kaart brengen van geo-informatie. "Het mooie is dat bij onze klanten niet meer wordt overlegd over uitgangspunten, maar over uitkomsten en bevindingen".

# Eenduidig geo-informatie management

Ruimtelijke ontwikkeling kan niet zonder geo-informatie, maar in de praktijk wordt er bij ruimtelijke ontwikkeling vanuit verschillende vakdisciplines gewerkt die allemaal met de eigen, juiste gegevens werken. Gegevens die echter soms voor meerdere uitleg vatbaar zijn en/of consequenties hebben voor andere onderdelen van de ruimtelijke ontwikkeling. Juist daarom is het van belang te werken met eenduidige geo-informatie waarmee alle medewerkers binnen het project, maar ook de stakeholders daarbuiten, goed kunnen werken. Om dit te bereiken is er een objectieve partij nodig die in een vroeg stadium van ruimtelijke ontwikkeling voor iedereen alle planologische, juridische, financiële en civiele informatie verzamelt en helder in kaart brengt. Dit is precies de kern van ROgeo.

## Wat doet ROgeo?

Kooy: "ROgeo staat voor Ruimtelijke Ontwikkeling en geo-informatie. Het is een bureau dat geo-informatie beheert en analyseert. ROgeo brengt allerhande geo-informatie bij elkaar waardoor alles vanuit één bron voorhanden is. Door goed databeheer is er geen gegevensverlies, ondanks personeelwisselingen in een project of veranderingen in uitgangspunten. Met een optimale toepassing van ICT- en GIS-technieken zijn de informatie- en analyseresultaten eenduidig en snel beschikbaar. ROgeo levert producten en diensten op maat door geo-informatie te combineren met inhoudelijke kennis over het ruimtelijke ontwikkelingsproces. Gebruikmakend van digitale oplossingen die ons en onze klanten in staat stellen om nauwkeurig te sturen op geo-informatie."

## Hoe is ROgeo ontstaan?

Kooy: "Na vele jaren werkzaam te zijn geweest bij een planeconomisch bureau en later bij een adviesbureau voor de overheid, merkte ik dat planeconomen, juristen, projectleiders en planners met hetzelfde gebied bezig waren, maar dat iedereen zijn eigen informatie en uitgangspunten gebruikte. Het is soms verbazingwekkend hoeveel verschillende kaarten er van één en hetzelfde gebied zijn. Hierdoor ontstond regelmatig onduidelijkheid over de uitgangspunten waarop beslissingen, conclusies en aanbevelingen zijn gebaseerd. Dit gaf mij het inzicht dat het werk van de verschillende disciplines gemakkelijker wordt als er sprake is van transparante en eenduidige geo-informatie. Daarbij komt dat er ook aanzienlijke besparingen kunnen worden gerealiseerd als verschillen van inzicht eerder naar boven komen en kunnen worden opgelost. Op basis van dat inzicht en mijn jarenlange ervaring besloot ik voor mijzelf te beginnen en ROgeo uit te bouwen tot de onderneming die nu dagelijks een belangrijke rol speelt in het inzichtelijk maken van geo-informatie voor alle professionals in de ruimtelijke ontwikkeling."

## Waar staat ROgeo nu?

Kooy: "Inmiddels hebben ROgeo en haar medewerkers zeven jaar ervaring met stedelijke gebiedsontwikkeling, portefeuilleanalyses en haalbaarheidsstudies. We hebben ondertussen aan meer dan vijfhonderd projecten gewerkt voor diverse opdrachtgevers en zijn daarbij van grote toegevoegde waarde gebleken. ROgeo heeft bij diverse grote bouwprojecten de rol van tekeningenbeheerder,

GIS-specialist en CAD-tekenaar verenigd. Van diverse vastgoedportefeuilles heeft ROgeo de geo-informatie in beheer. Als het met ruimte, tijd en geld te maken heeft, leveren wij eenduidige analyses, producten en diensten zodat de uitgangspunten juist zijn."

## Wat is de kracht van ROgeo?

De ROgeo Informatiemethode resulteert in meerdere kaarten. Deze kaartinformatie is samen met de verantwoordelijke vakdisciplines tot stand gekomen en gecombineerd met specifieke kennis van het project. De ROgeo Informatiemethode gaat over de inhoud en is flexibel, zodat niet achter de feiten wordt aangelopen. Alle gegevens zijn actueel en direct voorhanden. Daarbij opereren wij systeemafhankelijk.

## Waar staat ROgeo over vijf jaar?

Kooy: "Ik verwacht dat ROgeo binnen vijf jaar uitgroeit tot een kennisintensieve organisatie die nog meer een brug slaat tussen techniek en inhoud en daarmee ook een bijdrage levert aan de kwaliteit. Ruimtelijke projecten zijn langdurig en complex, waardoor een duurzame dienstverlening en klantrelatie noodzakelijk zijn en er samengewerkt dient te worden aan een verdere professionalisering van ruimtelijke ontwikkelingstrajecten." •

*Kijk voor actuele informatie op [www.rogeo.nl](http://www.rogeo.nl)*



Tjeerd Kooy:

'Het mooie is dat er niet meer wordt overlegd over uitgangspunten, maar over uitkomsten en bevindingen.'

## ROgeo biedt...

### – Producten

ROgeo heeft de kennis en kunde in huis om een breed scala aan ruimtelijke producten te vervaardigen. Deze producten kunnen bij ruimtelijke ontwikkeling worden ingezet, van een klein project tot grootschalige ruimtelijke projecten, en variëren van integrale producten zoals een meerjarenperspectief grondexploitatie tot uitvoerige portefeuilleanalyses. Voor een efficiënte werkwijze wordt een vaste werkmethode gehanteerd. Hierdoor wordt geo-informatie op een uniforme, gestandaardiseerde wijze geanalyseerd, beheerd en gevisualiseerd. Oppervlakteanalyses staan centraal in de producten, waarbij de resultaten direct kunnen worden gekoppeld aan financiële berekeningen zoals een grondexploitatie of een exploitatieplan.

### – Diensten

Een adviseur van ROgeo verwerkt, beoordeelt en toetst ruimtelijke informatie, en biedt analyses vervolgens in overzichtelijke informatieproducten weer aan, waarbij wordt ingespeeld op de wensen van de klant. Hierbij is de adviseur een spin in het wiel van de projectorganisatie. Een adviseur kan ook op locatie worden ingezet. Hierdoor is er een aanspreekpunt binnen de organisatie aanwezig, hetgeen voor een snelle communicatie zorgt. De adviseur werkt zowel met CAD- als GIS-programmatuur en is gespecialiseerd in informatiemanagement en kennisbehoud.

### – Software

Naast de diverse ruimtelijke producten biedt ROgeo enkele softwareprogramma's aan die gerelateerd zijn aan de ruimtelijke producten. De softwareprogramma's zijn gericht op de lange termijn en kunnen vaak eenvoudig worden aangepast aan de wensen van de klant. Daarbij is het mogelijk om de diverse programma's in een eigen systeem of website te integreren. Met de programma's kan overzichtelijk worden bijgehouden welke verschillende soorten ruimtelijke informatie binnen een organisatie aanwezig zijn, zodat deze informatie effectief kan worden ontsloten voor analyses en bevindingen.